

S.C.P.
Fabrice COUVILLERS
et Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés

64 rue M. Berthelot
B.P.12
93140 DRANCY Cedex



350841

COPIE

Acte : 231885

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION Conditions d'occupation

L'AN DEUX MILLE QUINZE et le SEIZE AVRIL

Nous contacter

Tel : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
@huissiers-drancy.com

Comment régler

Carte bancaire, Carte bleue, Chèque,
Mandat, Virement



Paiement sécurisé
@huissiers-drancy.com

Informations IMPERATIVES
à rappeler:

350841
Téléphone directe : 0148327138

A LA DEMANDE DU :

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 27-35 AVENUE HENRI BARBUSSE 93140 BONDY - AGISSANT PAR SON SYNDIC LA SARL A.T.M & CAUMARTIN Société à responsabilité limitée au capital de 30.500,00 Euros , immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bobigny sous le numéro B 348 631 169, dont le siège est 128 rue Roger Salengro 93140 BONDY

Lequel m'a exposé

Que dans le cadre d'une procédure de saisie immobilière initiée à l'encontre de Mr PICCIOTTO Christophe, propriétaire d'un appartement sis 27/35 rue Henri Barbusse à Bondy (93140), au 1^{er} étage porte droite par ascenseur, je suis requis à l'effet de faire procéder à la description des lieux préalablement à la mise en vente aux enchères.

Déférant à cette réquisition,

Je, Fabrice COUVILLERS, membre de la SCP Fabrice COUVILLERS et Alain BOULARD, Huissiers de Justice Associés près le Tribunal de Grande Instance de Bobigny à la résidence de Drancy, 64 rue Marcelin Berthelot, soussigné,

Me suis transporté ce jour à partir de 9 heures 30, à 27/35 rue Henri Barbusse à Bondy (93140), où là étant, en présence du serrurier et de la force publique,

J'ai vu et constaté ce qui suit :

A mon arrivée, personne ne répond à mes appels malgré ma convocation adressée tant dans les lieux loués qu'à l'adresse 9 rue Lacuée à Paris 12^{ème}.

Conditions d'occupation

J'ai fait ouvrir la porte d'appartement par le serrurier.

La porte s'ouvre sur un appartement vide d'occupant et de meubles.

L'ensemble est en cours de rénovation. La salle de bains est dépourvue de ses équipements et se trouve rendue impropre à son usage.

Les trois pièces à vivre (salle à manger et deux chambres) sont en mauvais état

S.C.P.
COUVILLERS
BOULARD
de Justice Associés

M. Berthelot
B.P.12
DRANCY Cedex



350841

COPIE

Acte : 231885

La cuisine est équipée et encrassée.
Les huisseries aluminium sont usagées.
Le balcon est désencombré.

Cet appartement bénéficie d'une cave portant le n°6 fermée par une porte blindée, un emplacement de stationnement n°21 et un box portant le n°1.

Telles sont mes constatations.

Vous contacter

Tel : 01.48.32.71.91
Tel : 01.48.31.18.59
@huissiers-drancy.com

Le présent procès verbal comporte deux pages hors annexes.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès Verbal de Constat pour servir et valoir ce que de droit.

Comment régler

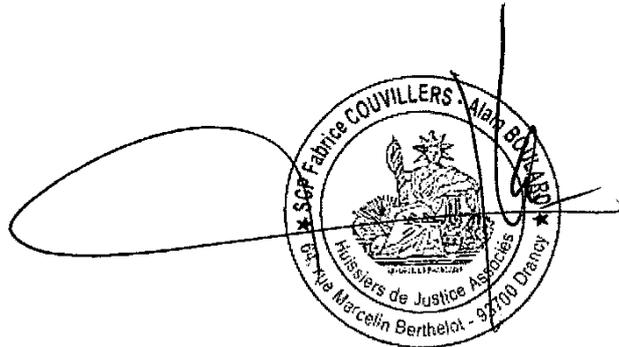
Carte bleue, Chèque,
mandat, Virement



Paiement sécurisé
huissiers-drancy.com

numéros IMPERATIVES
à rappeler:

350841
directe : 0148327138



S.C.P.
Fabrice COUVILLERS
et Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés

64 rue M. Berthelot
B.P.12
93140 DRANCY Cedex



350841

COPIE

Acte : 231886

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION assistance aux diagnostics

L'AN DEUX MILLE QUINZE et le SEIZE AVRIL

A LA DEMANDE DU :

Nous contacter

Tel : 01.48.32.71.91
Fax : 01.48.31.18.59
@huissiers-drancy.com

Comment régler

Carte bleue, Chèque,
Mandat, Virement



Paiement sécurisé
@huissiers-drancy.com

Numéros IMPERATIVES
à rappeler:

350841
directe : 0148327138

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 27-35 AVENUE HENRI BARBUSSE 93140 BONDY - AGISSANT PAR SON SYNDIC LA SARL A.T.M & CAUMARTIN Société à responsabilité limitée au capital de 30.500,00 Euros , immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bobigny sous le numéro B 348 631 169, dont le siège est 128 rue Roger Salengro 93140 BONDY

Lequel m'a exposé

Que dans le cadre d'une procédure de saisie immobilière initiée à l'encontre de Mr PICCIOTTO Christophe, propriétaire d'un appartement sis 27/35 rue henri barbusse à Bondy (93140), au 1^{er} étage porte droite par ascenseur, je suis requis à l'effet de faire procéder aux diagnostics prévus par la loi préalablement à la mise en vente aux enchères.

Déférant à cette réquisition,

Je, Fabrice COUVILLERS, membre de la SCP Fabrice COUVILLERS et Alain BOULARD, Huissiers de Justice Associés près le Tribunal de Grande Instance de Bobigny à la résidence de Drancy, 64 rue Marcelin Berthelot, soussigné,

Me suis transporté ce jour à partir de 9 heures 30, à 27/35 rue Henri Barbusse à Bondy (93140), où là étant, en présence de la force publique, du serrurier et de préposés de la société Immopartners chargée des diagnostics,

J'ai vu et constaté ce qui suit :

A mon arrivée, personne ne répond à mes appels malgré ma convocation adressée tant dans les lieux loués qu'à l'adresse 9 rue Lacuée à Paris 12ème.

Les diagnostics ont alors été réalisés par les soins de la société Immopartners.

Le procès verbal sera adressé ultérieurement au créancier poursuivant.

Les lieux ont été refermés à l'issue des opérations.

Telles sont mes constatations.

S.C.P.
de COUVILLERS
Alain BOULARD
Huissiers de Justice Associés

350841

COPIE

Acte : 231886

Rue M. Berthelot
B.P.12
DRANCY Cedex

Le présent procès verbal comporte deux pages.



Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès Verbal de Constat pour servir et valoir ce que de droit.

Nous contacter

t : 01.48.32.71.91
f : 01.48.31.18.59
@huissiers-drancy.com

Comment régler

Carte bleue, Chèque,
Mandat, Virement



Paiement sécurisé
huissiers-drancy.com

numéros IMPERATIVES
à rappeler:

350841
directe : 0148327138

