

ENTREE

La peinture du faux-plafond est en bon état général. Je note quelques petites traces de projection ou graphes face à la cuisine.

Les papiers peints recouvrant les murs sont arrachés en très grande partie.

Les murs comportent des points d'enfoncement à différents endroits, principalement côté droit.

Le revêtement au sol est totalement déposé, laissant apparaître un sol en brut béton.

Côté droit, je note une fenêtre, simple battant, dont le vitrage est cassé. Cette fenêtre est partiellement protégée par une plaque de contreplaqué vissée.

Dans l'entrée, est entreposé au sol le battant d'une fenêtre dont les trois vitrages sont très largement éclatés.

Dans le prolongement de l'entrée, je note un placard de rangement totalement démuné de porte. A l'intérieur, quelques vieux vêtements. Les peintures sont largement noircies.

Un second placard de rangement dont l'intérieur des peintures est très fortement noirci avec des inscriptions sur la porte intérieure.

Présence également d'un petit placard métallique. A l'intérieur, je note un tableau électrique ainsi qu'un disjoncteur.

(Photographies numéros 14 à 19)

CUISINE

La porte donnant accès à cette cuisine est entièrement déposée. L'encadrement comporte, côté gauche, des fissurations verticales.

La peinture du faux-plafond est en état d'usage.

Les peintures murales sont largement noircies.

Le carrelage au sol est très fortement taché.

Il existe :

Un petit radiateur mural arraché.

De nombreux détritrus au sol.

Un évier inox avec plan de travail en inox très fortement taché ainsi que deux plaques chauffantes électriques.

Un ballon d'eau chaude.

Une fenêtre, double battant, double vitrage. Les vitrages du battant gauche côté intérieur sont très largement cassés.

SALLE DE BAINS

L'accès s'effectue au moyen d'une porte en bois, très fortement tachée.

La peinture du plafond est en bon état.

La partie supérieure des murs est en bon état.

La protection murale carrelée est très fortement tachée à différents endroits et comporte quatre percements.

Le carrelage au sol est très fortement taché et recouvert d'urine.

Il existe :

Un WC à l'anglaise, très fortement taché et encrassé.

Un lavabo, très fortement taché et encrassé.

Une baignoire, très fortement tachée et encrassée.

Un convecteur électrique, très fortement taché.

Un miroir.

PIECE PRINCIPALE

La peinture du plafond est très fortement tachée et noircie.

Les peintures murales sont très fortement tachées et noircies et comportent des inscriptions. Côté droit, le mur en carreaux de plâtre est cassé en partie basse.

Le sol est en brut béton.

Il existe :

Un canapé cuir deux places.

Une table en bois.

Une table basse.

Une chaise.

Un miroir rectangulaire.

Une plaque de contreplaqué fixée sur la fenêtre déposée. L'ensemble est en très mauvais état.

CHAMBRE MITOYENNE

La porte d'accès est totalement déposée. L'encadrement en bois comporte de la peinture bleue à la bombe.

La peinture du plafond est très fortement tachée et noircie.

Les murs sont à l'état brut, sans aucun revêtement. En mitoyenneté avec le salon, les carreaux de plâtre sont largement éclatés

Le sol est en brut béton.

Il existe :

Un matelas au sol.

Quelques vêtements entreposés au sol.

Une fenêtre, double battant, dont le battant gauche est déposé. L'accès est sécurisé par une plaque de contreplaqué.