

Note de renseignements sur une parcelle cadastrale.

La présente notice est établie en collaboration avec l'Association des Maires, Adjoints et Présidents de Communautés de la Mayenne, la Chambre des Notaires et la Direction Départementale de l'Équipement

Elle fait état des renseignements connus à ce jour par l'autorité indiquée.

Elle constitue un simple document d'information et ne peut, en aucun cas, être considérée comme une autorisation administrative quelconque engageant la responsabilité de l'autorité.

Le demandeur doit joindre un plan de la parcelle à cette note.

à remplir
par le notaire

Commune : MAYENNE

Nom de la voie : Rue Aristide Bergès

Numérotage de voirie : Sans numéro

Référence cadastrale : C1 34

Zonage de parcelle

- Est inclus dans un remembrement en cours Oui Non
- Est situé dans le fuseau THT (ligne très haute tension) Oui Non
- Est situé dans le fuseau d'une LGV (ligne à grande vitesse) Oui Non
- Est situé dans une zone de développement éolien (ZDE) Oui Non ne sait pas
- Est situé dans le périmètre du droit de préemption urbain (DPU) Simple Oui Non
- Est situé dans le périmètre du droit de préemption urbain (DPU) Renforcé..... Oui Non
- Est situé dans le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat
de proximité avec droit de préemption Oui Non
- Y a-t-il eu délégation d'un droit de préemption autre Oui Non

Si oui lequel ? _____

- Est situé dans une zone de rénovation urbaine Oui Non
- Est situé dans une zone de revitalisation rurale (ZRR) Oui Non
- Est situé dans une zone où il existe un plan de prévention des risques naturels (PRN)
ou de prévention de risques technologiques (PRT) Oui Non

Préciser la nature du risque : _____

- A la connaissance du maire, et à ce jour, est susceptible d'être touché par des opérations futures,
de voirie d'ordre communal ou par des projets d'infrastructures Oui Non ne sait pas

Si oui, lesquelles ? _____

- Plan d'épandage de boues urbaines ou agricoles Oui Non ne sait pas
 - Association communale de chasse agréée Oui Non ne sait pas
 - Présence de canalisations souterraines Oui Non ne sait pas
- Si oui, lesquelles ? _____
-

- Zone polluée ou inondable Oui Non ne sait pas
 - ✓ Réserve naturelle Oui Non ne sait pas
 - ✓ Réseau « Natura 2000 » Oui Non
 - Est grevé à sa connaissance de servitudes particulières Oui Non ne sait pas
- Si oui, lesquelles ? _____
-

Certificat d'alignement

- Est frappé d'une servitude d'alignement sur voie communale Oui Non ne sait pas
 - A la connaissance du maire, est frappé d'une servitude d'alignement sur :
 - ✓ route nationale Oui Non ne sait pas
 - ✓ route départementale Oui Non ne sait pas
- Si oui joindre un plan*

Certificat d'arrêté de péril

- Est frappé d'un arrêté de péril ou d'insalubrité Oui Non
- Est situé dans une zone infestée par des termites Oui Non ne sait pas

Assainissement

≡ Assainissement collectif

- La propriété est-elle desservie par le réseau d'assainissement collectif ? Oui Non
- Si oui, la propriété y est-elle raccordée ? Oui Non
- Si oui, le raccordement est-il conforme ? Oui Non ne sait pas

Nom et adresse du service concessionnaire : Veolia Eau - Compagnie Générale des Eaux

103 rue des Perrouins - 53100 MAYENNE

≡ Assainissement non collectif

- Un service public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) a-t-il été mis en place ? Oui Non

Si oui, coordonnées (nom et adresse du service concessionnaire) : CCPM - Service SPANC - 10 rue de Verdun

CS 60111 - 53103 MAYENNE Cedex

Commune de Mayenne

Informations sur les risques naturels et technologiques
pour l'application des I, II, III de l'article L 125-5 du code de l'environnement

1. Annexe à l'arrêté préfectoral

n° 2011075-0003

du 20/04/2011

mis à jour le

2. Situation de la commune au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels prévisibles [PPRn]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR n

oui non

PPRI de l'agglomération de
Mayenne (Moulay, Mayenne,
St Baudelle)

date Approuvé par arrêté
préfectoral du 29/10/2003

aléa Inondation

PPRMVT de l'agglomération
de Mayenne

date Approuvé par arrêté
préfectoral du 26/05/2010

aléa Mouvement de terrain

date _____

aléa _____

Les documents de référence sont :

Consultable sur le site : <http://cartorisque.prim.net/>

Consultable sur Internet

Consultable sur Internet

Consultable sur Internet

3. Situation de la commune au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [PPR t]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR t

oui non

_____ date _____ effet _____

_____ date _____ effet _____

_____ date _____ effet _____

Les documents de référence sont :

Consultable sur Internet

Consultable sur Internet

Consultable sur Internet

4. Situation de la commune au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application des articles R 563-4 et R 125-23 du code de l'environnement modifiés par les décrets n°2010-1254 et 2010-1255

La commune est située dans une zone de sismicité

	Forte	Moyenne	Modérée	Faible	Très faible
	zone 5	zone 4	zone 3	zone 2 <input checked="" type="checkbox"/>	Zone 1

pièces jointes

5. Cartographie

extraits de documents ou de dossiers permettant la localisation des immeubles au regard des risques encourus

Carte d'aléa sismique du département de la Mayenne

Carte du PPRI de l'agglomération de Mayenne (Moulay, mayenne, St Baudelle): Zonage réglementaire

Carte du PPRMVT de l'agglomération de Mayenne: Zonage réglementaire

6. Arrêtés portant ou ayant porté reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique

La liste actualisée des arrêtés est consultable sur le site portail www.prim.net dans la rubrique « Ma commune face aux risques »

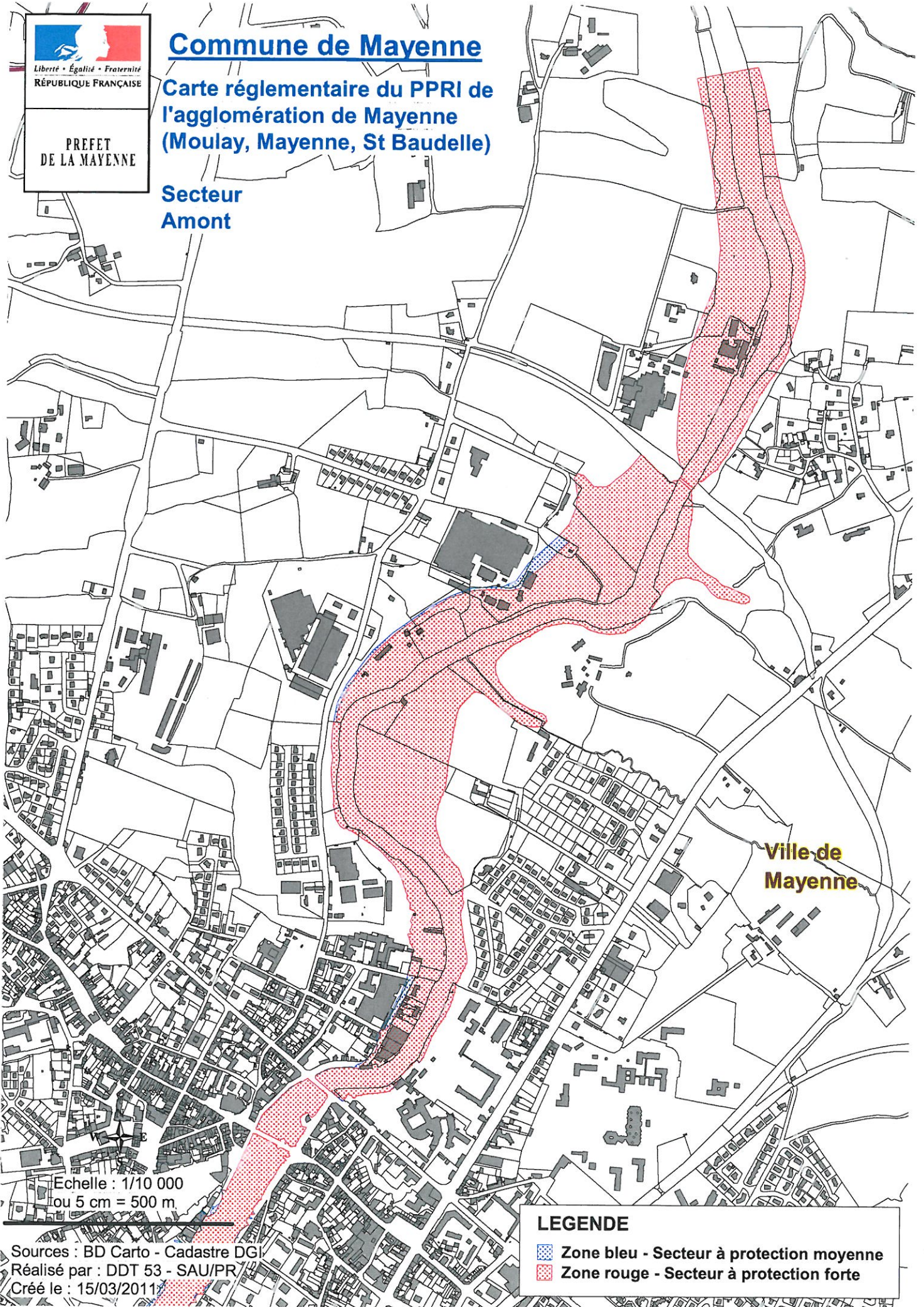


PREFET
DE LA MAYENNE

Commune de Mayenne

Carte réglementaire du PPRI de
l'agglomération de Mayenne
(Moulay, Mayenne, St Baudelle)



Secteur
Amont



Ville de
Mayenne

Echelle : 1/10 000
ou 5 cm = 500 m

LEGENDE

-  Zone bleu - Secteur à protection moyenne
-  Zone rouge - Secteur à protection forte

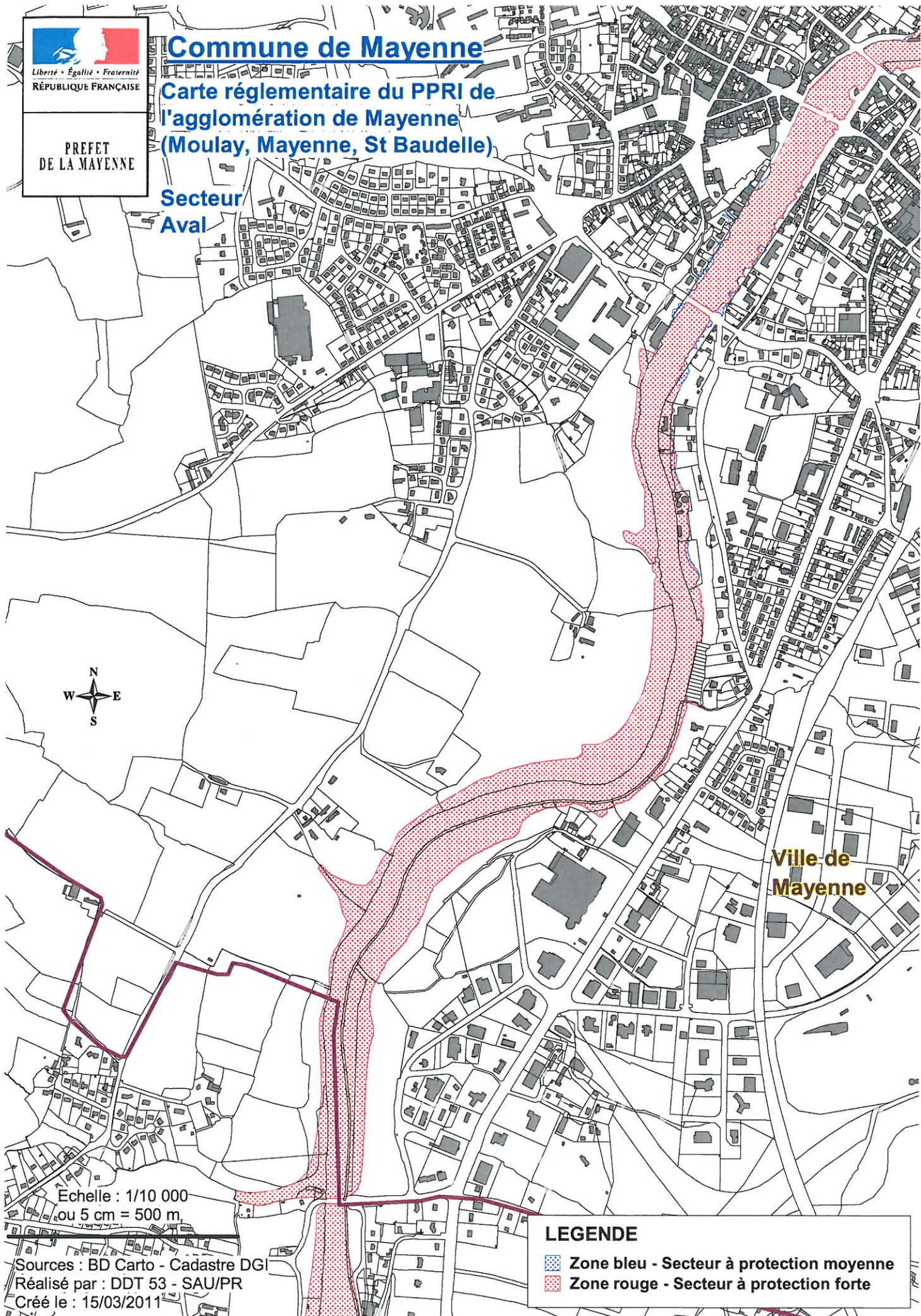
Sources : BD Carto - Cadastre DGI
Réalisé par : DDT 53 - SAU/PR
Créé le : 15/03/2011



Commune de Mayenne

Carte réglementaire du PPRI de l'agglomération de Mayenne (Moulay, Mayenne, St Baudelle)

Secteur Aval





Ville de Mayenne

Echelle : 1/10 000
ou 5 cm = 500 m

Sources : BD Carto - Cadastre DGI
Réalisé par : DDT 53 - SAU/PR
Créé le : 15/03/2011

LEGENDE

-  Zone bleu - Secteur à protection moyenne
-  Zone rouge - Secteur à protection forte



Commune de Mayenne

Carte réglementaire du PPRMV de l'agglomération de Mayenne





Ville de
Mayenne



Echelle : 1/5 000
ou 5 cm = 250 m

Sources : BD Carto - Cadastre DGI
Réalisé par : DDT 53 - SAU/PR
Créé le : 15/03/2011

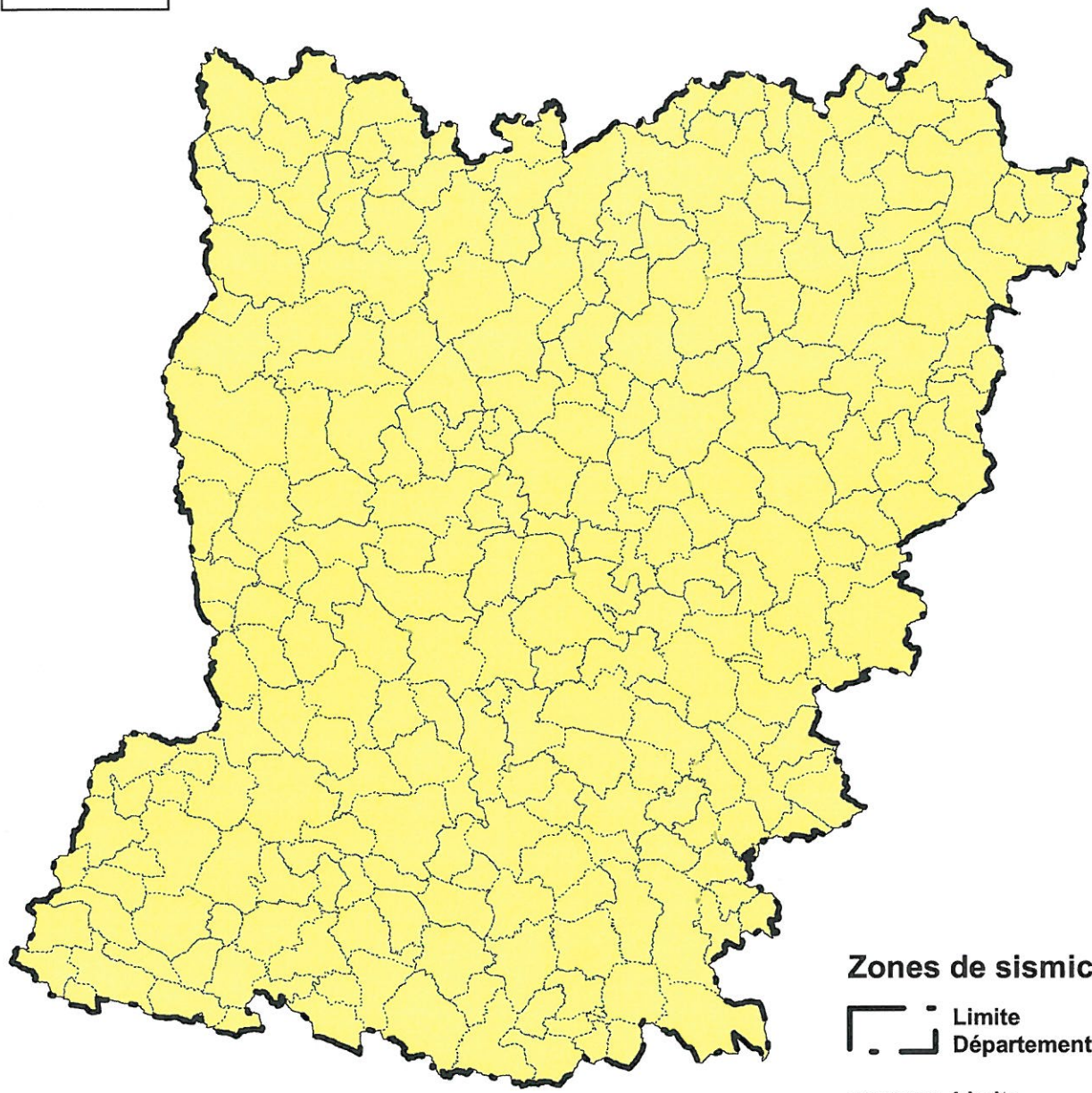
LEGENDE

-  B1 Zone de protection des intérêts du voisinage
-  B2 Zone d'aléa faible
-  R3 zone d'aléa moyen
-  R4 Zone d'aléa fort



RISQUE SISMIQUE

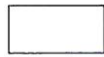
Zone réglementaire en Mayenne



Zones de sismicité

 Limite Département

 Limite Commune

 1 (très faible)

 2 (faible)

 3 (modérée)

 4 (moyenne)

 5 (forte)



Echelle : 1/550 000
ou 5 cm = 27.5 km

Sources : BD Carto
Réalisé par : DDT 53 - SAU/PR
Créé le : 15/03/2011

