

↓ *Entrée/couloir de circulation :*

Le sol est recouvert d'un carrelage en bon état, avec plinthes assorties.

Les murs et le plafond sont recouverts d'une peinture en mauvais état, fortement écaillée.

Présence d'un point lumineux en plafond, d'un tableau électrique et d'un petit placard haut à double battant en bois.

↓ *Cuisine, en face :*

On y accède par une porte en bois à un battant.

Le sol est recouvert d'un carrelage en bon état, avec plinthes assorties.

Le point d'eau est constitué d'un évier-vasque en grès, avec petit égouttoir, équipé d'une robinetterie murale.

Le mur situé face à ce bac est fortement dégradé et présente de nombreuses infiltrations.

Présence d'une petite chaudière pour l'eau chaude, de marque CHAFFOTEAUX ET MAURY, modèle BAYARD STAR.

Les autres murs sont recouverts d'une peinture fortement défraîchie.

Le plafond est recouvert d'une peinture fortement défraîchie, qui s'écaille.

Présence d'une fenêtre à double battant, avec encadrement bois, à simple vitrage.

Présence d'un point lumineux en plafond.

#### 4. Salle de bain :

On y accède par une porte en bois à un battant, équipée d'une serrure.

Le sol est recouvert d'un carrelage en bon état.

Les murs sont recouverts d'un carrelage en bon état sur les trois quarts de la hauteur et de peinture fortement désagrégée en partie supérieure, qui s'écaille et qui présente de multiples microfissures.

Au plafond, la peinture est en très mauvais état.

Présence d'une fenêtre haute à double battant, avec encadrement bois, à simple vitrage.

Présence d'une baignoire encastrée en bon état, avec bonde, robinetterie type mitigeur de marque GROHE, flexible, pommeau de douche et barre de fixation.

Présence d'un lavabo sur colonne, avec robinetterie type mitigeur, de marque GROHE.

Présence d'un toilette à l'anglaise, avec abattant et chasse d'eau dorsale.

Présence d'un ballon d'eau chaude de marque PACIFIC et d'un petit radiateur chauffage central.

#### 4. Double séjour, divisé par une porte :

##### Première partie du séjour :

On y accède par une porte en bois à un battant.

Le sol est recouvert d'une moquette fortement défraîchie.

Les murs sont recouverts de peinture en mauvais état, fortement écaillée.

La peinture du plafond est également écaillée et présente plusieurs microfissures et décollements de peinture.

Présence d'un radiateur chauffage central et d'un point lumineux en plafond.

Présence d'une grande fenêtre à double battant, avec encadrement en bois et simple vitrage.

Deuxième partie du séjour en enfilage de la première :

On y accède par une porte en bois à un battant, équipée d'une serrure.

Le sol est également recouvert d'une moquette défraîchie.

Les murs et le plafond sont recouverts d'une peinture défraîchie. Une petite fissure murale est visible au-dessus du chambranle de la porte d'accès.

Présence de deux grandes portes-fenêtres à double battant, avec encadrement en bois et simple vitrage. L'une des deux portes-fenêtres est encadrée par quatre fenêtres type cathédrale (fenêtres à pan fixe), avec encadrement en bois et simple vitrage.

Cette pièce est également équipée d'un point lumineux en plafond et d'un radiateur chauffage central.

Les pièces du logement sont équipées d'interrupteurs va-et-vient simples et de prises électriques.