

Maître Sophie BILSKI, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI,
demeurant 2 bis rue du Bouloi - 75001 PARIS. **Tél. : 01.53.29.95.95**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 7 SEPTEMBRE 2017 à 14 heures

Au Tribunal de Grande Instance de PARIS, au Palais de Justice de PARIS, salle des Criées, 4 boulevard du Palais,

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés :

Dans un immeuble sis **à PARIS 12^{ème} - 5 bis avenue de Saint Mandé**

Cadastré section CM Plan n° 54 pour une contenance cadastrale de 03 ares et 10 centiares

LOT NUMERO 5 : Au quatrième étage, porte face,

UN APPARTEMENT en DUPLEX

comprenant : au quatrième étage : une entrée, une salle de séjour, un dégagement, deux chambre, une cuisine, un office, une salle de bain, un w.-c. et **le droit à la jouissance exclusive d'une terrasse** - au cinquième étage : une salle de séjour, un cabinet de toilette, un w.-c., rangement et **le droit à la jouissance de deux terrasses** - Ces deux niveaux communiquant entre eux par un escalier particulier

Superficie totale (Loi Carrez - hors terrasses) : **156,60 m²** - Et les 2.058/10.000^{èmes} des P.C.G.

LOT NUMERO 8 : Au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURE** n° 1 - Et les 53/10.000^{èmes} des P.C.G.

LOT NUMERO 9 : Au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURE** n° 2 - Et les 53/10.000^{èmes} des P.C.G.

LOT NUMERO 10 : Au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURE** n° 3 - Et les 53/10.000^{èmes} des P.C.G.

LOT NUMERO 13 : Au deuxième sous-sol, **UNE CAVE** n° 3 - Et les 7/10.000^{èmes} des P.C.G.

LOT NUMERO 17 : Au deuxième sous-sol, **UN EMPLACEMENT DOUBLE DE VOITURE** nos 10 et 10 bis - Et les 79/10.000^{èmes} des P.C.G.

- Les lieux sont occupés -

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DU 5 BIS AVENUE DE SAINT MANDE à PARIS 12^{ème}**, représenté par son syndic le cabinet MASSON, SA au capital de 1.000.000 euros, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 672 018 454, dont le siège social est sis 60 boulevard de Charonne, 75020 PARIS, représentée par ses dirigeants légaux domiciliés audit siège en cette qualité.

Autorisé à l'effet de la présente procédure en vertu d'une Assemblée Générale en date du 22 mars 2016.

Ayant pour Avocat, **Maître Sophie BILSKI**, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI.

MISE A PRIX : 100.000 euros

Cent mille euros (outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal de Grande Instance de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 10 juillet 2017. Signé : Maître Sophie BILSKI.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

— Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PARIS, au Palais de Justice, où il a été déposé sous la Référence Greffe 16/00330.

— A **Maître Sophie BILSKI**, Avocat au Barreau de PARIS, membre de la SELARL CABINET BILSKI, demeurant 2 bis rue du Bouloi, 75001 PARIS. **Tél. : 01.53.29.95.95.**

— Site Internet : **www.bilskivocat.com**

— **Sur les lieux pour visiter le LUNDI 28 AOUT 2017 de 12 heures à 13 heures.**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au T.G.I. de PARIS, 4 boulevard du Palais

le JEUDI 7 SEPTEMBRE 2017 à 14 h 00

UN APPARTEMENT en DUPLEX

à PARIS 12^{ème}

5 bis avenue de Saint Mandé

de **156,60 m²** (hors terrasses) - Aux 4^{ème} et 5^{ème} étages,

comprenant : **4 pièces principales**

avec droit à la jouissance exclusive de **3 terrasses**

Avec **4 Emplacements de voiture** (3 simples et un double)

et **une CAVE - Occupé**

MISE A PRIX : 100.000 euros

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

Au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. de PARIS
où il a été déposé sous la Référence Greffe 16/00330

à **Maître Sophie BILSKI**

membre de la SELARL CABINET BILSKI

Avocat à PARIS 1^{er}, 2 bis rue du Bouloi

Tél. : 01.53.29.95.95 - Internet : **www.bilskiavocat.com**

VISITE sur place

le LUNDI 28 AOUT 2017 de 12 h 00 à 13 h 00
