

**CERTIFICAT DE SUPERFICIE**

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997.

A DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment :	Appartement
Adresse :	36 rue des Haies 75020 PARIS - 20EME
Etage :	1er
Porte :	droite
Numéro de lot :	17
Propriété de :	Monsieur : 36, Rue des Haies 75020
Référence Cadastre :	NC
Mission effectuée le :	25/01/2017
Date de l'ordre de mission :	25/01/2017
N° Dossier :	2902 C
Le Technicien déclare que la superficie du bien ci-dessus désigné, concerné par la loi 96-1107 du 18/12/96 est égale à :	
<b>Total : 40,88 m<sup>2</sup></b> (Quarante mètres carrés quatre-vingt-huit)	
Nota : Sous réserve de vérifications de la consistance des lots ou d'annexion de parties communes ; le règlement de copropriété ne nous ayant pas été présenté lors de la visite.	
Commentaires : Néant	

B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL			
Pièce ou Local	Etage	Surface Loi Carrez	Surface Hors Carrez
Entrée	1er	4,805 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
Séjour	1er	13,430 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
Cuisine	1er	6,839 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
Chambre	1er	11,200 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
W.C.	1er	1,285 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
Salle de bain	1er	3,320 m <sup>2</sup>	0,000 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>40,879 m<sup>2</sup></b>	<b>0,000 m<sup>2</sup></b>

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par GEOMETRIS qu'à titre indicatif.

**Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.**

à PANTIN, le 25/01/2017



**Le Technicien :**  
Laurent SITBON

Rapport N° : 2902 C